

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 54

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	114 618,83
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	91 875,50
6	- задолженность потребителей	руб.	206 494,33
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	905 066,23
8	- за содержание дома	руб.	823 918,63
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	81 147,60
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	889 651,00
12	- денежных средств от потребителей	руб.	873 434,00
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	16 217,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	469 477,31
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	130 034,06
19	- переплата потребителям(аренда)	руб.	108 092,50
20	- задолженность потребителей	руб.	238 126,56
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	97 918,10
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	162 295,20
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	19 475,42
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	157 967,33
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	18 934,44
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	28 672,15
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	19 475,42
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 819,68
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 524,60
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	27 590,18
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	81 147,60
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	38 409,86
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	228 836,23
	замена участка водоснабжения, запорной арматуры	руб.	6 076,58
	электромонтажные работы	руб.	963,64
	ремонт водоподогревателя	руб.	29308,32
	замена манометров в ТУ	руб.	647,89
	кронирование деревьев	руб.	14 200,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе	руб.	339 443,25
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	339 443,25
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе	руб.	339 443,25
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	339 443,25
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	269
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	5 510,00
	Электроснабжение	кВт	46 813,00
37	Начислено потребителям	руб.	744 346,15

	Отопление	руб.	421 584,01
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	107 891,71
	Электроснабжение	руб.	214 870,43
38	Оплачено потребителями	руб.	404 902,90
	Отопление	руб.	229 329,58
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	58 689,99
	Электроснабжение	руб.	116 883,33
39	Задолженность потребителей	руб.	339 443,25
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	744 346,15
	Отопление	руб.	421 584,01
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	107 891,71
	Электроснабжение	руб.	214 870,43
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	744 346,15
	Отопление	руб.	421 584,01
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	107 891,71
	Электроснабжение	руб.	214 870,43
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		18
49	Направлено исковых заявлений		10
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		112365